**Уведомление о проведении общественного обсуждения**

Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района  уведомляет о начале проведения общественного обсуждения по проекту постановления об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022-2025 годы.

Разработчиком проекта документа является Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

Проект постановления об утверждении муниципальной программы разработан в соответствие с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 07.09.2021 № 751 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Гаврилов-Ямского муниципального района»

Целью разработки муниципальной программы является обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального недвижимого имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Проведение общественного обсуждения, в течение которого принимаются замечания и предложения по проекту документа стратегического планирования с 25 ноября по 09 декабря 2021 года.

Замечания и предложения необходимо направлять на электронную почту: gy-vasilevskayavv@adm.yar.ru, тел. 8(48534) 2-01-30

**ПРОЕКТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_.\_\_\_.2021 № \_\_\_\_\_\_\_

Об утверждении муниципальной программы

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами

Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022-2025 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Гаврилов-Ямского муниципального района, утверждённым постановлением Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района от 07.09.2021 № 751, руководствуясь статьей 26 Устава Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022-2025 годы (Приложение).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Таганова В.Н.

3. Постановление опубликовать в районной массовой газете «Гаврилов-Ямский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района.

4. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации

муниципального района А.А.Комаров

**Лист согласования оформляется только на оборотной стороне последнего листа**

**проекта постановления**

Заместитель Главы Администрации

– начальник Управления финансов Е.В.Баранова

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Заместитель Главы Администрации

муниципального района В.Н.Шабарова

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Заместитель Главы Администрации

муниципального района В.Н.Таганов

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Руководитель аппарата Администрации

Гаврилов-Ямского муниципального района А.Ю. Романюк

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Начальник юридического отдела Е.В.Макаревич

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Начальник управления АГИЗО

Администрации МР В.В.Василевская

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Исполнитель: Г.В. Коваленко

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Рассылка:

в дело

Управление АГИЗО

Управление ЖКХ

Управление финансов

отдел экономики

контрольно-счетная комиссия

Таганов В.Н.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

ГАВРИЛОВ-ЯМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**Гаврилов-Ямского муниципального района**

**на 2022-2025 годы**

Паспорт Муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Муниципальной программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, начальник Управления, Василевская Виктория Васильевна, телефон 8(48534) 2-01-30 |
| Куратор Муниципальной программы | Заместитель Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Таганов Владимир Николаевич, тел. 8(48534) 2-06-83 |
| Ответственные исполнители подпрограмм Муниципальной программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, начальник Управления, Василевская Виктория Васильевна, тел. 8(48534) 2-01-30 |
| Сроки реализации Муниципальной программы | 2022-2025 годы |
| Цель (цели) Муниципальной программы | Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального недвижимого имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. |
| Перечень подпрограмм Муниципальной программы | - муниципальная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022- 2025 годы. |
| Объемы и источники финансирования Муниципальной программы | Общий объем финансирования - 8 030 440,00 руб. в т.ч. по годам:  2022\* год – 3 229 110,00 руб.;  2023\* год – 1 929 110,00 руб.;  2024\* год – 1 436 110,00 руб.;  2025\* год – 1 436 110,00 руб.  из них - средства бюджета муниципального района 6 143 110,00 в т.ч. по годам:  2022\* год – 2 600 000,00 руб.;  2023\* год – 1 300 000,00 руб.;  2024\* год – 807 000,00 руб.;  2025\* год – 1 436 110,00 руб.  из них средства областного бюджета – 1 887 330,00руб.,  в т.ч. по годам:  2022\* год – 629 110,00 руб.;  2023\* год – 629 110,00 руб.;  2024\* год – 629 110,00 руб.;  2025\* год |
| Плановые объемы финансирования подпрограмм Муниципальной программы по годам реализации | Муниципальная целевая программа  «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022- 2025 годы  Общий объем финансирования - 8 030 440,00 руб. в т.ч. по годам:  2022\* год – 3 229 110,00 руб.;  2023\* год – 1 929 110,00 руб.;  2024\* год – 1 436 110,00 руб.;  2025\* год – 1 436 110,00 руб.  из них - средства бюджета муниципального района 6 143 110,00 в т.ч. по годам:  2022\* год – 2 600 000,00 руб.;  2023\* год – 1 300 000,00 руб.;  2024\* год – 807 000,00 руб.;  2025\* год – 1 436 110,00 руб.  из них средства областного бюджета – 1 887 330,00руб.,  в т.ч. по годам:  2022\* год – 629 110,00 руб.;  2023\* год – 629 110,00 руб.;  2024\* год – 629 110,00 руб.;  2025\* год |
| Конечные результаты Муниципальной программы | Реализация функций и полномочий Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района по распоряжению муниципальным имуществом и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе:  - Постановка на кадастровый учёт ежегодно не менее 40 земельных участков в год, предназначенных для предоставления льготным категориям граждан и реализации на торгах.  - Оценка рыночной стоимости 6 - 8 объектов недвижимого имущества и 40 земельных участков ежегодно.  Актуализация в 2022 -2023 годах документов территориального планирования сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района, в том числе:  - описание границ 52 населённых пунктов Шопшинского СП;  - описание границ 4 сельских населённых пунктов Заячье-Холмского СП;  - постановка на кадастровый учёт границ территориальных зон (789 шт., из них 27 зон и 762 контура);  - приведение в соответствие действующему законодательству генеральных планов сельских поселений Гаврилов-Ямского МР. |
| Электронный адрес размещения Муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | <https://gavyam.ru/regulatory/npa/index_rcp.php>  <http://gavyam.ru/about/management/upr_zem/mcp/> |

\*Ожидаемое финансирование

**I. Общая характеристика сферы реализации Муниципальной**

**программы**

Управление и распоряжение муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района является одним из основных и значимых направлений деятельности Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, созданию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения района.

Имущество, находящееся в муниципальной собственности, закрепляется за муниципальными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с Гражданским кодексом РФ. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну Гаврилов-Ямского муниципального района Ярославской области.

Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района, её структурные подразделения осуществляют функции и полномочия учредителя в отношении 45 муниципальных учреждений, в том числе 32 муниципальных бюджетных образовательных учреждений, 8 муниципальных бюджетных и казённых учреждений культуры, 1-го учреждения социальной защиты, 1-го автономного учреждения - средства массовой информации, 2-х казённых учреждений, занимающихся централизованным бухгалтерским обслуживанием учреждений образования и культуры и 1-го казённого учреждения, занимающегося вопросами безопасности и ЧС, транспортного обслуживания, содержания и обслуживания зданий органов местного самоуправления Гаврилов-Ямского муниципального района.

Гаврилов-Ямский муниципальный район является учредителем одного муниципального унитарного предприятия - Великосельского МП ЖКХ.

Гаврилов-Ямский муниципальный район является акционером в двух акционерных обществах - в акционерном обществе «Ресурс» (району принадлежит 100 % акций) и в акционерном обществе «Газпром газораспределение Ярославль» (району принадлежит 0,033 % акций общества).

Гаврилов-Ямский муниципальный район является участником в двух обществах с ограниченной ответственностью - в обществе с ограниченной ответственностью «Общепит», размер доли Гаврилов-Ямского МР в уставном капитале 100 %; и в обществе с ограниченной ответственностью «Гаврилов-Ямский хлебозавод», размер доли Гаврилов-Ямского МР в уставном капитале 100 %.

В реестре муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального района насчитывается 868 объектов движимого и недвижимого имущества.

В составе казны Гаврилов-Ямского муниципального района насчитывается 477 объектов (здания, сооружения, нежилые помещения, земельные участки), в том числе 142 автомобильные дороги общего пользования местного значения Гаврилов-Ямского муниципального района и 257 шахтных колодцев.

Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района является уполномоченным органом по распоряжению земельными участками, расположенными на территории сельских поселений, входящих в состав Гаврилов-Ямского муниципального района и государственная собственность на которые не разграничена.

В муниципальной целевой программе представлен анализ существующей ситуации и оценка проблем, решение которых осуществляется путем реализации муниципальной программы, а также цели, задачи, ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы, социально-экономическое обоснование и механизм её реализации.

**II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации**

**Муниципальной программы и ожидаемые конечные результаты ее**

**реализации**

Основными приоритетами государственной политики в сфере управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами являются:

- обеспечение содержание объектов недвижимого имущества, проведение их капитального ремонта, оплата коммунальных услуг и содержания мест общего пользования;

- обеспечение сохранности объектов, не вовлечённых в хозяйственный оборот;

- обязательность проведения оценки рыночной стоимости муниципального имущества при вовлечении в его в хозяйственный оборот;

- необходимость учёта объектов недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости;

- обязательность проведение кадастровых работ в целях постановки объектов на кадастровый учёт и государственной регистрации прав на недвижимое имущество;

- проведение государственной регистрации прав собственности Гаврилов-Ямского муниципального района на объекты недвижимого имущества и земельные участки;

- проведение государственной регистрации права оперативного управления муниципальных учреждений и права хозяйственного ведения унитарных предприятий на передаваемое им недвижимое имущество;

- реализация прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального района;

- предоставление юридическим и физическим лицам имущества и земельных участков в установленном действующим законодательством порядке по договорам аренды, договорам безвозмездного пользования, договорам доверительного управления имуществом, иным договорам, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества.

Результатом реализации муниципальной программы будут являться:

- увеличение доходов бюджета Гаврилов-Ямского муниципального района и входящих в его состав сельских поселений от использования муниципального имущества и земельных участков;

- реализация прав граждан на предоставление им в собственность или в пользование муниципального имущества и земельных участков;

- актуализация сведений Реестра муниципального имущества Гаврилов-Ямского муниципального района

**III. Обобщённая характеристика мер государственного (муниципального)**

**регулирования в рамках Муниципальной программы**

Реализация задач Муниципальной программы предполагает соблюдение комплекса мер государственного и муниципального регулирования правового, организационного и финансового характера, обязательных для достижения целей программы.

Основными мерами правового регулирования при реализации Муниципальной программы являются федеральные, региональные, муниципальные нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность в сфере имущественных и земельных отношений, в том числе:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- статья 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

- статья 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции»;

- Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Закон Ярославской области от 27.04.2007 № 22-з «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»;

- Закон Ярославской области от 08.04.2015 № 14-з «Об отдельных вопросах предоставления в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

- План мероприятий («дорожная карта») «Улучшение инвестиционного климата в Ярославской области с учётом внедрения целевой модели «Подготовка документов и осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества» на 2021 - 2025 годы, утверждённый постановлением Правительства Ярославской области от 21.02.2017 № 142-п (в редакции постановления от 08.09.2021 № 599-п);

- Положение об имуществе казны Гаврилов-Ямского муниципального района, утверждённым решением Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 18.12.2014 № 48;

- Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в собственности Гаврилов-Ямского муниципального района, утверждённое решением Собрания представителей Гаврилов-Ямского муниципального района от 18.12.2014 № 47.

**IV. Механизм реализации Муниципальной программы**

1. Реализация Муниципальной программы осуществляется:

- куратором Муниципальной программы - заместителем Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Тагановым В.Н.;

- ответственным исполнителем Муниципальной программы - Управлением АГИЗО Гаврилов-Ямского МР.

2. Куратор Муниципальной программы осуществляет общее руководство ходом реализации Муниципальной программы.

3. Ответственный исполнитель Муниципальной программы:

- осуществляет контроль за ходом реализации подпрограмм Муниципальной программы;

- представляет заявки на финансирование Муниципальной программы на очередной финансовый год и плановый период;

- готовит в установленном порядке отчёты о реализации подпрограмм Муниципальной программы;

- размещает в электронном виде в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" информацию о ходе реализации подпрограмм Муниципальной программы;

- осуществляет нормативно-правовое и организационное обеспечение реализации Муниципальной программы;

- обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию мероприятий Муниципальной программы и её подпрограмм;

- заключает договоры, соглашения, организует обмен информацией и взаимодействие с участниками мероприятий при реализации Муниципальной программы.

**V. Цель (цели), задачи и целевые показатели Муниципальной программы**

1. Целью Муниципальной программы является обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

2. Задачи Муниципальной программы:

- Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом;

- Актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района.

3. Целевые показатели Муниципальной программы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единица измерения | Плановое значение показателя | | | | |
| базовый 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района на 2022-2025 годы» | | | | | | |
| 1. Реализация полномочий по учёту и распоряжению муниципальным имуществом | да/нет | да | да | да | да | да |
| 2. Выполнение плана поступления доходов от использования и приватизации муниципального имущества | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

Подпрограмма 1. Муниципальная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022- 2025 годы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование целевого показателя | Единица измерения | Плановое значение показателя | | | | |
| базовый 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Постановка на кадастровый учёт объектов недвижимости и земельных участков | ед. | 36 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 2. Оценка объектов, вовлекаемых в хозяйственный оборот | ед. | 10 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 3. Содержание имущества казны | да/нет | да | да | да | да | да |
| 4. Внесение в ЕГРН сведение о границах территориальных зон, контуров территориальных зон | Кол-во территориальных зон, контуров, ед. | 144 | 339 | 300 | 150 | - |
| 5. Внесение в ЕГРН сведений о границах сельских населённых пунктов | Кол-во населённых пунктов, ед. | 103 | 56 | - | - | - |

4. Ресурсное обеспечение Муниципальной программы:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Источник финансирования | Всего <1> | Оценка расходов (руб.), в том числе по годам реализации | | | |
| 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Муниципальная целевая программа «Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022- 2025 годы | | | | | | |
| 1.1 | Предусмотрено решением Собрания представителей муниципального района о бюджете: |  | 3 229 110,00 | 1 929 110,00 | 1 436 110,00 | 1 436 110,00 |
| -средства бюджета муниципального района |  | 2 600 000,00 | 1 300 000,0 | 807 000,00 | 807 000,00 |
| - областные средства |  | 629 110,00 | 629 110,00 | 629 110,00 | 629 110,00 |
| 1.2 | Справочно (за рамками средств предусмотренных решением Собрания представителей муниципального района о бюджете) <2>: |  | - | - | - | - |
| - средства бюджета муниципального района |  | - | - | - |  |
| - областные средства |  | - | - | - | - |

--------------------------------

<1> Графа приводится при наличии более чем одного источника финансирования

<2> Указываются средства бюджета муниципального района в долгосрочном (прогнозном) периоде, то есть в периоде, на который действие решения Собрания представителей муниципального района о бюджете на очередной финансовый год и на плановый период не распространяется

Приложение 1

Муниципальная целевая программа

**«Управление и распоряжение имуществом и земельными ресурсами**

**Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022- 2025 годы**

1. Паспорт муниципальной целевой программы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной целевой программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района, начальник Управления, Василевская Виктория Васильевна, телефон 8(48534) 2-01-30 |
| Куратор муниципальной целевой программы | Заместитель Главы Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района Таганов Владимир Николаевич, тел. 8(48534) 2-06-83 |
| Сроки реализации муниципальной целевой программы | 2022-2025 годы |
| Исполнители мероприятий муниципальной целевой программы | Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района |
| Участники мероприятий муниципальной целевой программы | - Администрация Гаврилов-Ямского муниципального района;  - Управление по архитектуре, градостроительству, имущественным и земельным отношениям Администрации Гаврилов-Ямского муниципального района |
| Цель муниципальной целевой программы | Обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального недвижимого имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. |
| Объёмы и источники финансирования муниципальной целевой программы | Общий объем финансирования - 8 030 440,00 руб. в т.ч. по годам:  2022\* год – 3 229 110,00 руб.;  2023\* год – 1 929 110,00 руб.;  2024\* год – 1 436 110,00 руб.;  2025\* год – 1 436 110,00 руб.  из них - средства бюджета муниципального района 5 514 000,00 в т.ч. по годам:  2022\* год – 2 600 000,00 руб.;  2023\* год – 1 300 000,00 руб.;  2024\* год – 807 000,00 руб.;  2025\* год – 807 000,00 руб.  из них средства областного бюджета – 2 516 440,00руб., в т.ч. по годам:  2022\* год – 629 110,00 руб.;  2023\* год – 629 110,00 руб.;  2024\* год – 629 110,00 руб.;  2025\* год – 629 110,00 руб. |
| Конечные результаты реализации муниципальной целевой программы | - Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого муниципального имущества и земельных участков, собственность на которые не разграничена, в том числе:  - Постановка на кадастровый учёт ежегодно не менее 40 земельных участков в год, предназначенных для предоставления льготным категориям граждан и реализации на торгах.  - Оценка рыночной стоимости 6 - 8 объектов недвижимого имущества и 40 земельных участков ежегодно.  Актуализация в 2022 - 2023 годах документов территориального планирования сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района, в том числе:  - описание границ 52 населённых пунктов Шопшинского СП;  - описание границ 4 сельских населённых пунктов Заячье-Холмского СП;  - постановка на кадастровый учёт границ территориальных зон (789 шт., из них 27 зон и 762 контуров);  - приведение в соответствие действующему законодательству генеральных планов сельских поселений Гаврилов-Ямского МР. |
| Электронный адрес размещения Муниципальной программы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | <https://gavyam.ru/regulatory/npa/index_rcp.php>  <http://gavyam.ru/about/management/upr_zem/mcp/> |

\*Ожидаемое финансирование

2. Цель и целевые показатели муниципальной целевой программы.

2.1 Муниципальная целевая программа входит в состав Муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Гаврилов-Ямского муниципального района» на 2022-2025 годы.

Цель муниципальной целевой программы – обеспечение эффективного управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными участками, вовлечение в хозяйственный оборот объектов муниципального недвижимого имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2.2 Задачи муниципальной целевой программы:

- Управление и распоряжение муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района;

- Актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района.

3. Задачи и мероприятия муниципальной целевой программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование задачи/  мероприятия | Результат выполнения задачи, мероприятия | | Срок реализации,  годы | Плановый объем финансирования  тыс. руб. | | | Исполнитель и участники мероприятия |
| наименование (единица измерения) | плановое значение | всего | областные средства | средства бюджета муниципального района |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Задача 1. Управление и распоряжение муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 1745,11 | 0 | 1745,11 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 1135,0 | 0 | 1135,0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 705,0 | 0 | 705,0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 705,0 | 0 | 705,0 | УАГИЗО |
| 1.1 | Мероприятия по управлению, распоряжению и содержанию имущества, находящегося в муниципальной собственности | Да/нет | да | 2022 | 1396,9 | 0 | 1396,9 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 910,0 | 0 | 910,0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 565,0 | 0 | 565,0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 565,0 | 0 | 565,0 | УАГИЗО |
| 1.2 | Мероприятия по землеустройству, кадастровым работам, оценке и приобретению права собственности | Да/нет | да | 2022 | 348,1 | 0 | 348,1 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 225,0 | 0 | 225,0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 140,0 | 0 | 140,0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 140,0 | 0 | 140,0 | УАГИЗО |
| 2 | Задача 2. Актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 855,0 | 0 | 855,0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 165,0 | 0 | 165,0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 102,0 | 0 | 102,0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 102,0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| 2.1 | Мероприятия по описанию местоположения границ территориальных зон, установленных ПЗЗ поселений Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 255,0 | 0 | 255,0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 165,0 | 0 | 165,0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 102,0 | 0 | 102,0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 102,0 | 0 | 102,0 | УАГИЗО |
| 2.2 | Мероприятия по описанию местоположения границ населённых пунктов Гаврилов-Ямского муниципального района | Да/нет | да | 2022 | 200,0 | 0 | 200,0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| 2.3 | Разработка проектов изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений | Да/нет | да | 2022 | 400,0 | 0 | 400,0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 0 | 0 | 0 | УАГИЗО |
| 3 | Задача 3. Устранение негативного воздействия скотомогильников (биотермических ям) на окружающую среду | Да/нет | да | 2022 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| 3.1 | Мероприятий по организации и содержанию скотомогильников |  | да | 2022 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2023 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2024 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| да | 2025 | 629,11 | 629,11 | 0 | УАГИЗО |
| Итого по муниципальной целевой программе | | | | 2022 | 3229,11 | 629,11 | 2600,0 | УАГИЗО |
| 2023 | 1929,11 | 629,11 | 1300,0 |
| 2024 | 1436,11 | 629,11 | 807,0 |
| 2025 | 1436,11 | 629,11 | 807,0 |

Список сокращений:

1. УАГИЗО – Управление АГИЗО Гаврилов-Ямского МР.

Приложение

**5. Обоснование потребности в ресурсах, необходимых для реализации муниципальной целевой программы**

Реализация мероприятий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом Гаврилов-Ямского муниципального района включает в себя следующие виды расходов:

- Оплата изготовления межевых планов земельных участков, вовлекаемых в хозяйственный оборот по договорам подряда на выполнение кадастровых работ;

- Оплата изготовление технических планов объектов капитального строительства, актов обследования объектов капитального строительства по договорам подряда на выполнение кадастровых работ;

- Оплата оценки имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности при его отчуждении или передаче в аренду, пользование по договорам на проведение оценки;

- Оплата содержания имущества казны, в том числе взносы на капитальный ремонт за нежилые помещения, расположенные в многоквартирных жилых домах (Седова д.31, Комарова д.3, Кирова д.10, Менжинского 45, Советская д.31, Машиностроителей д.5), оплату за содержания и ремонт нежилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, оплату за коммунальные услуги по пустующим нежилым помещениям, находящиеся в составе казны Гаврилов-Ямского МР (теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение);

- Оплата услуг по ремонту и содержанию муниципального имущества, услуг по занесению данных в АИС «Имущество», ГИС ГМП, «Криста».

Потребность в ресурсах на реализацию муниципальной целевой программы рассчитана на основании сложившихся расценок по оказанию услуг на проведение кадастровых работ и оценки муниципального имущества.

Затраты на содержание имущества казны и оплату коммунальных услуг определены исходя из утверждённых тарифов, норматив потребления и утверждённых правительством Ярославской области индексов роста тарифов на коммунальные услуги.

Реализация мероприятий по актуализация градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района включает в себя следующие виды расходов:

- Оплата кадастровых работ по определению (корректировке) границ территориальных зон, контуров территориальных зон, предлежащих включению в ЕГРН, работ по определению границ населённых пунктов сельских поселений Гаврилов-Ямского района Ярославской области;

- Оплату изготовления картографических материалов для внесения изменений в генеральные планы Митинского сельского поселения и Великосельского сельского поселения, в схему территориального планирования Гаврилов-Ямского муниципального района, а также изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки сельских поселений Гаврилов-Ямского муниципального района;

Затраты на актуализацию градостроительной документации Гаврилов-Ямского муниципального района определены исходя из ценовых предложений на проведение работ по установлению границ населённых пунктов и территориальных зон в 2021 году.